



Stadt Vohburg a. d. Donau

Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Umwelt-, Landwirtschaft- und Nachhaltigkeitsausschusses

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 23.09.2026
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	im Bürgersaal des Rathauses in Vohburg, Ulrich- Steinberger-Platz 12 (3. OG)

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Amann, Andreas

Ausschussmitglieder

Amann, Anton
Beringer, Johann
König, Marcus
Lederer, Hartmut
Steffens, Christoph
Steinberger, Josef

Schriftführerin

Heckmeier, Manuela

Abwesende und entschuldigte Personen:

Öffentliche Tagesordnung

1. Konzeptentwicklung für die Aufstellung des Bebauungsplangebietes Oberdünzing
Vorlage: BA/1485/2026
2. Bekanntgaben des Bürgermeisters
3. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder

1. Bürgermeister Andreas Amann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Umwelt-, Landwirtschaft- und Nachhaltigkeitsausschusses.

Öffentliche Sitzung

1. Konzeptentwicklung für die Aufstellung des Bebauungsplangebietes Oberdünzing

In Oberdünzing hat die Stadt Vohburg eine Fläche von 4,5 ha erworben, besitzt ein eigenes Flurstück von 0,8 ha und möchte dieses Gebiet überplanen. Im Rahmen einer Konzeptentwicklung sollen neben den städtebaulichen und erschließungstechnischen Belangen insbesondere auch ökologische und klimaangepasste Aspekte berücksichtigt werden.



Hierzu stellt Herr , Fachreferent für Umwelt, dem Umweltausschuss insbesondere Möglichkeiten eines nachhaltigen Regenwassermanagements, beispielsweise nach dem Prinzip der „Schwammstadt“, vor und erläutert dieses Thema.

Darüber hinaus sollen weitere ökologische und klimarelevante Maßnahmen, insbesondere

- Möglichkeiten zur Förderung und Nutzung von Photovoltaikanlagen,
- Begrünung von Dächern und Fassaden,
- Versickerung und Rückhaltung von Niederschlagswasser,
- Entsiegelung und wasserdurchlässige Beläge,
- Begrünung öffentlicher und privater Freiflächen,
- Pflanzung standortgerechter und klimaresilienter Bäume und Gehölze,
- Maßnahmen zur Verbesserung des Mikroklimas sowie
- Möglichkeiten zur Reduzierung der sommerlichen Überhitzung

aufgezeigt und hinsichtlich ihrer möglichen Berücksichtigung in der weiteren Bauleitplanung diskutiert werden.

Die Ergebnisse der Vorstellung und Beratung sollen bei der weiteren Entwicklung des städtebaulichen Konzepts für das Bebauungsplangebiet Oberdünzing berücksichtigt werden.

2. Bekanntgaben des Bürgermeisters

3. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Nachdem Wortmeldungen nicht vorlagen, schloss der 1. Bürgermeister Andreas Amann gegen Uhr die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Landwirtschaft- und Nachhaltigkeitsausschusses.

Manuela Heckmeier
Schriftführer

Andreas Amann
1. Bürgermeister