



Stadt Vohburg a. d. Donau

## Öffentliche Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 05.12.2017  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:10 Uhr  
Ort: im Bürgersaal des Rathauses in Vohburg, Ulrich-  
Steinberger-Platz 12 (3. OG)

---

### Anwesenheitsliste

#### **1. Bürgermeister**

Schmid, Martin

#### **Mitglieder des Stadtrates**

Amann, Bianca  
Brunnhuber, Sabine  
Demmel-Hegwer, Anna  
Dietz, Xaver  
Eisenhofer, Roswitha  
Jung, Hedwig  
Lederer, Hartmut  
Müller, Ernst  
Pernreiter, Anton  
Pflügl, Konrad jun.  
Rechenauer, Oliver  
Reith, Gabriele  
Schärringer, Peter Dr.  
Schlutter, Heide  
Schrödl, Markus  
Steinberger, Heinrich  
Steinberger, Josef  
Völler, Johannes

#### **Schriftführer**

Amann, Andreas

#### **Ortssprecher**

Rothbauer, Manfred

#### **Verwaltung**

Beck, Samira  
Stangl, Josef  
Steinberger, Josef

#### **Weitere Anwesende**

Zu Top 1: Frau Hausner und Herr Scheuer vom Planungsbüro Bau und Plan aus München

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Stadtrates**

Ludsteck, Werner  
Schlagbauer, Andreas

privat verhindert  
beruflich verhindert

**Ortssprecher**

Wagner, Daniel

privat verhindert

## Öffentliche Tagesordnung

1. Teilungswehr Hartacker: Machbarkeitsstudie für Sofortmaßnahmen, Entscheidung für eine Variante  
Vorlage: BA/0188/2017
2. Erschließung Baugebiet "Pfarrgarten" Menning; Abschluss eines Erschließungsvertrages  
Vorlage: BA/0186/2017
3. Neubau Kinderhort/GTS; Auftragsvergabe eines Projektsteuerer für die Betreuung eines VgV-Verfahrens  
Vorlage: BA/0187/2017
4. Ampelanlage Oberdünzing: Vergabe der Ingenieurleistungen  
Vorlage: BA/0194/2017
5. Kindergartenneubau Menning
  - 5.1 Auftragsvergabe Elektroinstallation  
Vorlage: BA/0175/2017
  - 5.2 Auftragsvergabe Heizung-Lüftung-Sanitär  
Vorlage: BA/0176/2017
  - 5.3 Auftragsvergabe Estricharbeiten  
Vorlage: BA/0177/2017
  - 5.4 Auftragsvergabe Verputzarbeiten  
Vorlage: BA/0178/2017
  - 5.5 Auftragsvergabe Trockenbauarbeiten  
Vorlage: BA/0179/2017
  - 5.6 Auftragsvergabe Zimmererarbeiten  
Vorlage: BA/0180/2017
  - 5.7 Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten  
Vorlage: BA/0181/2017
  - 5.8 Auftragsvergabe Spenglerarbeiten  
Vorlage: BA/0182/2017
  - 5.9 Auftragsvergabe Gerüstbau  
Vorlage: BA/0183/2017
  - 5.10 Auftragsvergabe Blitzschutz  
Vorlage: BA/0184/2017
  - 5.11 Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten  
Vorlage: BA/0185/2017
  - 5.12 Auftragsvergabe Fensterbauarbeiten  
Vorlage: BA/0195/2017
6. Bauleitplanung Dünzing: Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans  
Vorlage: BA/0193/2017
7. Anschaffung eines Dienstfahrzeugs für den städtischen Bauhof  
Vorlage: GL/0074/2017
8. Bekanntgaben des Bürgermeisters
9. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder

1. Bürgermeister Martin Schmid eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates. Er begrüßt die anwesenden Kolleginnen und Kollegen sowie die rd. 25 Zuhörer und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Den Stadträten war das Protokoll Nr. 50 über die Sitzung vom 14.11.2017 in Abdruck zugegangen. Einwendungen hiergegen wurden nicht erhoben, so dass das Protokoll genehmigt ist.

## Öffentliche Sitzung

<b>1.</b>	<b>Teilungwehr Hartacker: Machbarkeitsstudie für Sofortmaßnahmen, Entscheidung für eine Variante</b>	<b>1012</b>
-----------	--	-------------

Bei der Überprüfung der Standsicherheit und Gebrauchstauglichkeit des Teilungwehr wurde der HQ<sub>100</sub>-Fall mit Q=72 m<sup>3</sup>/s untersucht, da dieses real mit einem Zufluss von HQ<sub>100</sub> = 72 m<sup>3</sup>/s anstelle der ausgelegten HQ<sub>100</sub> = 45 m<sup>3</sup>/s beaufschlagt wird. Diese Untersuchung ergab einen dringenden Handlungsbedarf für die Schützen, die den Hochwasserabfluss der Ilm in Richtung Hartacker und den Triebwasserkanal der Neumühle drosseln.

Aus diesen Grund wurde das Ingenieurbüro Bau + Plan Ingenieurgesellschaft mbH aus München mit dem Erstellen einer Machbarkeitsstudie für Sofortmaßnahmen an den Drosselschützen Ilm und Triebwerkskanal des Teilungwehrs Hartacker/ Neumühle beauftragt.

Im Hochwasserfall besteht die Gefahr eines Durchbruchs der Schützen zur Unterwasserseite aufgrund zu hoher horizontalen Wasserlasten für den derzeitigen Zustand des Schützes.

Für die Zeit bis zu einer umfassenden Überholung des Teilungwehrs bzw. einer Neukonzeption sollen Sofortmaßnahmen die kommenden Jahre gegen dieses Versagen schützen.

Ziel der Sofortmaßnahme ist die Herstellung einer gefahrlosen und sicheren Hochwasserdrosselung am Teilungwehr Hartacker. Hierfür ist die Unterstützung der bestehenden Schützen bzw. ein Ersatz dieser unumgänglich.

In der Machbarkeitsstudie wurden verschiedene Lösungsansätze zur Erneuerung der Drosselschützen an der Ilm und dem Triebwerkskanal hinsichtlich Effizienz, Auswirkungen und Kosten miteinander verglichen:

1. Schützersatz durch eine Holz-Stahlträger-Schütz-Konstruktion
2. Erdschüttdamm mit Rohrdurchlass
3. Verstärkung des bestehenden Schützes durch Stahlträger
4. Verstärkung des bestehenden Schützes durch eine Stahlplatte
5. Ersatz durch neues Stahlschütz

Das Büro Bau + Plan stellte in einem Vortrag (rd. 20 Minuten) die Varianten und deren Kosten sowie Vor- und Nachteile vor und gab eine Empfehlung ab. Im Anschluss an den Vortrag beantworteten Frau Hausner und Herr Scheuer die Fragen der Stadtratsmitglieder.

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die vorgestellte Variante 1 Schützersatz durch eine Holz-Stahlträger-Schütz-Konstruktion weiter zu verfolgen. Die Bauverwaltung wird die Ausschreibung in die Wege leiten.

Die Kostenverteilung von den Schätzkosten (ca. 45.000,00 € brutto) verbleibt wie in der Sitzung vom 18.10.2016 (Nr. 694) beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**2. Erschließung Baugebiet "Pfarrgarten" Menning; Abschluss eines Erschließungsvertrages 1013**

Für die Erschließung des Baugebietes „Pfarrgarten“ in Menning soll ein Erschließungsvertrag und ein Kostenerstattungsvertrag abgeschlossen werden.

Der Erschließungsvertrag dient zur Herstellung der Erschließungsanlagen (öffentliche Straßen und Wege samt Bestandteile, öffentliche Abwasserbeseitigung und öffentliche Grünflächen) im Baugebiet in Menning. Die Herstellung der Wasserversorgung wird von der Biburger Gruppe gewährleistet und auch durch diese, über Beitragsbescheide, abgerechnet.

Bei dem Kostenerstattungsvertrag liegen derzeit Erschließungskosten in Höhe von ca. 95,93 €/m<sup>2</sup> zu Grunde.

Für die Stadt Vohburg fallen somit ca. 902.200,00 € Erschließungskosten für die Fläche von 9.405 m<sup>2</sup> (geschätzte Nettobaulandfläche) an.

Als Vergütung für das Planungsbüro WipflerPLAN fallen je Nettobaulandfläche 2,25 €/m<sup>2</sup> (brutto) an.

Die Nettobaulandfläche beträgt derzeit im Baugebiet insgesamt ca. 9.405 m<sup>2</sup>, evtl. kommt noch eine Nettobaulandfläche von ca. 700-800 m<sup>2</sup> dazu, was sich wiederum günstig auf die Erschließungskosten pro m<sup>2</sup> auswirken würde.

**Beschluss:**

1. Der städtebauliche Vertrag (Erschließungsvertrag) nach § 11 BauGB wird mit der Fa. WipflerPLAN Erschließungsträger- und Projektsteuerungsgesellschaft mbH & Co. KG abgeschlossen.
2. Die Kostenerstattungsvereinbarung wird mit der Fa. WipflerPLAN Erschließungsträger- und Projektsteuerungsgesellschaft mbH & Co. KG abgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**3. Neubau Kinderhort/GTS; Auftragsvergabe eines Projektsteuerer für die Betreuung eines VgV-Verfahrens 1014**

Bei den Neubau des Kinderhorts und GTS überschreitet das Architektenhonorar mit insgesamt 229.175,30 € netto den derzeitigen EU-Schwellenwert von 209.000,00 € netto.

Es endet daher der bestehende Vertrag bei Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung).

Aus diesem Grund muss ein europaweites Vergabeverfahren (VgV-Verfahren) für die Leistungsphasen 5-9 durchgeführt werden. Das ganze Verfahren wird bis ca. Mitte Februar dauern, sodass dann ab Ende Februar mit dem weiterbeauftragten Architekten die Ausschreibungen erfolgen können.

Die Stadtverwaltung schlägt nun den Projektsteuerer pm5 Projektmanagement GmbH für die Durchführung dieses VgV-Verfahrens vor. Von diesem Büro liegt ein Bruttoangebot von 8.163,40 € vor.

**Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über ein europaweites VgV-Verfahren LHP 5-9 an das Büro pm5 Projektmanagement GmbH aus München zu einer Bruttoangebotssumme von 8.163,40 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

#### **4. Ampelanlage Oberdünzing: Vergabe der Ingenieurleistungen 1015**

Mit Stadtratsbeschluss Nr. 1001 vom 16.11.2017 stimmte der Stadtrat dem Standort der Fußgängerampel an der B16a Oberdünzing sowie der Kostenbeteiligung an den Tiefbaumaßnahmen. Seitens der Stadt Vohburg ist für den Umbau der Gehwege einschließlich neuer Haltestelle mit Busborden eine Planung zu erstellen. Aufgrund der Größe des Umgriffes empfiehlt das Staatliche Bauamt Ingolstadt, ein Ingenieurbüro für die Erstellung der Planung zu beauftragen. Die Planung ist dem staatlichen Bauamt zur Abstimmung und Zustimmung vorzulegen. Die Ausschreibung, die Vergabe, die Bauleitung und die Baudurchführung für den Umbau der Gehwege einschließlich der Tiefbauarbeiten für die barrierefreie FSA (hier: Pflasterverlegung, Herstellung der Leerrohrtrasse incl. Schächte und Mastfundamente/Betonarbeiten) erfolgt durch die Stadt Vohburg. Die Stadtverwaltung schlägt vor, den Planungsauftrag an das Ingenieurbüro WipflerPlan zu vergeben. Es sind mit Planungskosten von ca. 4.000-5.000 € Brutto zu rechnen.

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag für die Planungsleistungen der Tiefbaumaßnahmen der Fußgängerampel an der B16a an das Ingenieurbüro WipflerPLAN aus Pfaffenhofen. Die Planungskosten belaufen sich auf ca. 4.000 – 5.000 € brutto.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

#### **5. Kindergartenneubau Menning**

##### **5.1 Auftragsvergabe Elektroinstallation 1016**

Für die Elektroinstallationsarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. 10 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Ein Angebot konnte nicht gewertet werden. Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros Köhler lag bei 122.111,40 € brutto. Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Ingenieurbüro geprüft: Das wirtschaftlichste Angebot liegt 24 % über der Kostenberechnung.

Geb. Peters Gebäudetechnik GmbH, Ingolstadt	151.456,37 €
---	--------------

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat hebt aus wirtschaftlichen Gründen die Ausschreibung über Elektroinstallationsarbeiten auf.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## 5.2 Auftragsvergabe Heizung-Lüftung-Sanitär

1017

Für die Heizung-Lüftung-Sanitärarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.  
12 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon hat 1 Firma ein Angebot abgegeben.  
Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros Spomraft lag bei 143.960,73 € brutto.  
Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Ingenieurbüro geprüft:  
Das wirtschaftlichste Angebot liegt 1 % über der Kostenberechnung.

Kraus GmbH aus Vohburg	145.348,91 €
------------------------	--------------

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Heizung-, Lüftung- und Sanitärarbeiten der Firma Kraus GmbH aus Vohburg zu einer Bruttoangebotssumme von 145.348,91 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## 5.3 Auftragsvergabe Estricharbeiten

1018

Für die Estricharbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine freihändige Ausschreibung durchgeführt.  
10 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 5 Firmen ein Angebot abgegeben.  
Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 12.633,04 € brutto.  
Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:  
Das wirtschaftlichste Angebot liegt 6 % über der Kostenberechnung.

Halbritter aus Neustadt	13.358,94 €
Nächsthöhere Angebotssumme	14.246,68 € ( 107 %)

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Estricharbeiten an die Firma Halbritter aus Neustadt zu einer Bruttoangebotssumme von 13.358,94 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## 5.4 Auftragsvergabe Verputzarbeiten

1019

Für die Verputzarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine freihändige Ausschreibung durchgeführt.  
11 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben, 1 davon war nicht wertbar.  
Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 34.166,09 € brutto.  
Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 3 % über der Kostenberechnung.

Dinges GmbH & Co.KG aus Karlshuld	35.164,83 €
Nächsthöhere Angebotssumme	37.743,83 € ( 107 %)

**Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Verputzarbeiten an die Firma Dinges GmbH & Co.KG aus Karlshuld zu einer Bruttoangebotssumme von 35.164,83 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**5.5 Auftragsvergabe Trockenbauarbeiten 1020**

Für die Trockenbauarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

15 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 4 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 112.857,22 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 38 % unter der Kostenberechnung.

Gerber Trockenbau GmbH aus Manching	70.578,65 €
Nächsthöhere Angebotssumme	71.393,81 € (101%)

**Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Trockenbauarbeiten an die Firma Gerber Trockenbau GmbH aus Manching zu einer Bruttoangebotssumme von 70.578,65 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**5.6 Auftragsvergabe Zimmererarbeiten 1021**

Für die Zimmererarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

14 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 9 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 183.001,77 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 36 % unter der Kostenberechnung.

Hofbauer Holzbau Neustadt	116.240,27 €
Nächsthöhere Angebotssumme	122.753,49 € (106%)



### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Zimmererarbeiten an die Firma Hofbauer Holzbau aus Neustadt zu einer Bruttoangebotssumme von 116.240,27 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

### **5.7 Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten 1022**

Für die Dachdeckerarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

13 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 5 Firmen ein Angebot abgegeben, davon konnten 3 gewertet werden.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 83.129,83 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 56 % unter der Kostenberechnung.

Fa. Hofbauer Neustadt	36.961,64 €
Nächsthöhere Angebotssumme	44.374,39 € (120%)

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Dachdeckerarbeiten an die Firma Hofbauer Holzbau aus Neustadt zu einer Bruttoangebotssumme von 36.961,64 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

### **5.8 Auftragsvergabe Spenglerarbeiten 1023**

Für die Spenglerarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

4 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 30.496,13 € brutto.

Die Angebote werden derzeit rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Ungeprüftes wirtschaftlichste Angebot	25.363,66 €
---------------------------------------	-------------

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Spenglerarbeiten an die wirtschaftlichste Firma.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

### **5.9 Auftragsvergabe Gerüstbau 1024**

Für die Gerüstbauarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

7 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 37.657,55 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 49 % unter der Kostenberechnung.

Bergmüller aus Neuburg	19.092,12 €
Nächsthöhere Angebotssumme	35.800,94 € (188%)

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Gerüstbauarbeiten an die Firma Bergmüller aus Neuburg zu einer Bruttoangebotssumme von 19.092,12 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## **5.10 Auftragsvergabe Blitzschutz 1025**

Für die Blitzschutzarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

5 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüro Köhler lag bei 7.888,75 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Ingenieurbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 14 % unter der Kostenberechnung.

Kirchner aus Langenbruck	6.779,31 €
Nächsthöhere Angebotssumme	7.777,25 € (115%)

### **Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Blitzschutzarbeiten an die Firma Kirchner aus Langenbruck zu einer Bruttoangebotssumme von 6.779,31 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## **5.11 Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten 1026**

Für die Baumeisterarbeiten für den Kindergarten Menning wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

17 Firmen wurden die Unterlagen für diese Ausschreibung zugesandt, davon haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Architekturbüros Bortenschlager lag bei 295.692,39 € brutto.

Das Angebot wurde rechnerisch, technisch und wirtschaftlich vom Architektenbüro geprüft:

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 4 % unter der Kostenberechnung.

Teuble Bau- und Zimmerei GmbH, Herrngiersdorf	283.340,32 €
Nächsthöhere Angebotssumme	318.395,50 € (112%)

**Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Baumeisterarbeiten an die Firma Teuble Bau- und Zimmerei GmbH aus Herrngiersdorf zu einer Bruttoangebotssumme von 283.340,32 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**5.12 Auftragsvergabe Fensterbauarbeiten 1027**

Da bei vorangegangenen beschränkten Ausschreibungen keine oder nur unannehmbare Angebote eingegangen sind, wurden gem. VOB/A §3a, Abs. 4, Satz4 geeignete Firmen im freihändigen Vergabeverfahren zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die Kostenschätzung des Architekten Bortenschlagers liegt bei 99.103,20 €.

Die Angebote wurden vom Architektenbüro fachtechnisch und rechnerisch geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot liegt 14% über der Kostenberechnung.

Fa. Seidl, Berggau	112.401,45 €
Nächsthöhere Angebotssumme	146.734,14 € (131%)

**Beschluss:**

Der Stadtrat erteilt den Auftrag über Fensterbauarbeiten an die Firma Seidl aus Berggau zu einem Bruttoangebotspreis von 112.401,45 €.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

**6. Bauleitplanung Dünzing: Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans 1028**

Die Stadt Vohburg konnte im Ortsteil Dünzing Grundstücksflächen erwerben. In Zukunft soll hier ein neues Baugebiet entstehen. Die Verwaltung hat den Auftrag einen Entwurf für die notwendige FNP-Änderung sowie für einen Bebauungsplan erstellen zu lassen.

Mit der Erstellung der Planentwürfe soll das Planungsbüro WipflerPLAN in Pfaffenhofen beauftragt werden.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Vohburg stimmt der Änderung des FNP und der Aufstellung eines Bebauungsplans für den Ortsteil Dünzing zu.

Der Stadtrat der Stadt Vohburg stimmt der Beauftragung des Planungsbüros WipflerPLAN zu.

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## **7. Anschaffung eines Dienstfahrzeugs für den städtischen Bauhof 1029**

Durch die Einstellung eines neuen Klärwärters zum 01.01.2018 und der Umstrukturierung im städtischen Bauhof ergibt sich der Bedarf nach einem weiteren Fahrzeug.

Das Fahrzeug wird für die neu geschaffene Stelle benötigt. In den Aufgabenbereich fallen insbesondere Hausmeistertätigkeiten, mit Prüfung der elektrischen Gerätschaften, in den städtischen Liegenschaften (Kindergärten, Rathaus etc.)

Durch die guten Erfahrungen, die man mit dem VW Caddy gemacht hat (als Fahrzeug für die Kläranlage), konnte man bei der Fa. Vohburger Autohaus GmbH & Co KG, ein Angebot für diesen Fahrzeugtyp erhalten.

Das Auto ist Baujahr 2013 (EZ 18.07.2013) und hat einen Kilometerstand von 88.190 km. Nach Verhandlungen konnte ein Preis von 13.000,00 € vereinbart werden.

Weitere Angaben können dem beiliegenden Angebot entnommen werden.

### **Beschluss:**

Die Stadt kauft als weiteres Fahrzeug für den städtischen Bauhof den VW Caddy Trendline KO Trend 75 CRDSG5 zum Kaufpreis von 13.000,00 € (brutto).

**Abstimmungsergebnis: Ja 19 Nein 0**

## **8. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

Bürgermeister Schmid lud die Anwesenden zur Weihnachtssitzung am 12.12.2017 um 18:00 Uhr in den Bürgersaal ein und weiterhin zum Weihnachtsmarkt vom 15.12.-17.12.2017.

Er gab bekannt, dass am 18.12.2017 eine Besprechung zwischen der Fa. Uniper und den Anwohnern bezgl. der geplanten Erdölbevorratung anstehen wird.

Wegen dem angedachten Radweg in der Hartacker/- und Waldstraße verwies der Bürgermeister auf die dem Stadtrat zugegangene Email in der das Untersuchungsergebnis mitgeteilt wurde. Ein Radweg wird aus Platzgründen nicht möglich sein.

Ausführlich ging Bürgermeister auf die Verkehrssituation am vergangenen Wochenende in Hartacker eine, welche dem Weihnachtsmarkt in der Birkenheide geschuldet war. Er stellte das am 05.12.2017 in Geisenfeld, mit Polizei und dem Veranstalter, besprochene Konzept für das kommende Wochenende vor.

## **9. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder**

StR Dietz bat zu prüfen, ob in den Ausschüssen auch mehr als ein Stellvertreter namentlich benannt werden kann.

Nachdem Wortmeldungen nicht vorlagen, schloss der 1. Bürgermeister Martin Schmid gegen 20:10 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Andreas Amann  
Schriftführer

Martin Schmid  
1. Bürgermeister