

Öffentliche Tagesordnung

1. Vorstellung Nutzungskonzept
Vorlage: GL/0264/2020
2. Diskussion über die Nutzung des Bernbauer Stadls
Vorlage: GL/0265/2020
3. Bekanntgaben des Bürgermeisters
4. Wünsche und Anregungen der Ausschussmitglieder

1. Bürgermeister Martin Schmid eröffnet um 15:00 Uhr die Sitzung des Lenkungsausschusses Innenstadt.

Er begrüßt die anwesenden Kolleginnen und Kollegen und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Öffentliche Sitzung

1. Vorstellung Nutzungskonzept

Frau Vera Winzinger stellte in einem rd. 30-minütigen Vortrag verschiedene Varianten des Innenbaus des Stadl's vor und überreichte ein Modell des Stadl's und der Umgebungsbebauung.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beschlussfassung verlassen.

2. Diskussion über die Nutzung des Bernbauer Stadls

1

Geschäftsleiter Andreas Amann informierte über die bisher geführten Gespräche mit potenziellen Betreibern, einem Großhändler im Bereich von Bio-Lebensmitteln und seinem Vor-Ort Termin in einem unverpackt und Bioladen in Freising, der bereits seit 15 Jahren am Markt ist. Am 20.10.2020 findet um 13:30 Uhr ein Termin mit einem Ladenbauer aus dem Bereich Bio- und unverpackt Märkte in Vohburg statt. Herr Pöppel, Frau Petz und Herr Ludsteck werden an diesem Termin, neben Herrn Bürgermeister Schmid und Geschäftsleiter Andreas Amann, teilnehmen.

Im Zuge der Diskussion wurde nochmals klar gestellt, dass nur ein Kaltausbau in Frage kommt und das Dach saniert (Balkensanierung und Dacheindeckung) werden soll. Eine Zwischendecke soll nicht eingezogen werden. Die bestehenden Eingangstore sollen somit auch in der derzeitigen Höhe erhalten bleiben.

Ausschussmitglied Pflügl regte eine Prüfung an, was ein Abbruch des Stadl's mit Neubau kosten würde. Bürgermeister Schmid gab zu Bedenken, dass hier dann keine Mittel der Städtebauförderung in Anspruch genommen werden könnte. So lange diese Vergleichszahl vorliegt könne Hr. Pflügl aber einer Sanierung nicht zustimmen.

Beschluss:

Dem Stadtrat wird seitens der Lenkungsgruppe folgendes vorgeschlagen:

1. Es wird ein Kaltausbau bevorzugt
2. Der Stadl soll saniert werden (5:1, Gegenstimme StR Pflügl)
3. Es soll ein nach oben offenes Gebäude entstehen und das Dach saniert werden
4. Die beiden Eingangstore sollen in der derzeitigen Größe erhalten bleiben.

Abstimmungsergebnis: Ja 6 Nein 0

3. Bekanntgaben des Bürgermeisters

4. Wünsche und Anregungen der Ausschussmitglieder

Nachdem Wortmeldungen nicht vorlagen, schloss der 1. Bürgermeister Martin Schmid gegen 16:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Lenkungsausschusses Innenstadt.

Andreas Amann
Schriftführer

Martin Schmid
1. Bürgermeister