



## Öffentliche Tagesordnung

1. Vorstellung Bebauungsplan "Trübswetter" Garten  
Vorlage: GL/0333/2021
2. Diskussion über die Gestaltung des ehemaligen Volksfestplatzes mit Vorstellung der Vorschläge der Bürgerinnen und Bürger  
Vorlage: GL/0334/2021
3. Pilotprojekt Vohburg -Mehrwegverpackungen-  
Vorlage: GL/0335/2021
4. Bekanntgaben des Bürgermeisters
5. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder

1. Bürgermeister Martin Schmid eröffnet um 16:00 Uhr die Sitzung des Umwelt-, Landwirtschaft- und Nachhaltigkeitsausschusses.  
Er begrüßt die anwesenden Kolleginnen und Kollegen und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

## Öffentliche Sitzung

### 1. Vorstellung Bebauungsplan "Trübswetter" Garten

Das Planungsbüro Planwerk aus Abensberg, vertreten durch Frau Weißberger und Herrn Roßbauer, stellten den erarbeiteten Plan (liegt den Ausschussmitgliedern vor) mit den vorgesehenen Festsetzung dem Ausschuss vor. Nach dem rund 30-minütigen Vortrag trat man in die 90- minütige Diskussion ein.

StR J. Steinberger dankte dem Büro für die Aufnahme einiger Vorschläge. Er fragte nach, ob die künftigen Baumbestände genug Platz in den Grünstreifen haben werden. Fr. Weißberger sagte, dass die Pflanzstreifen mind. 1,50 m breit sein werden und so ausreichend, auch aus Sicht des Landschaftsarchitekten, Platz haben werden. Er kritisierte die für ein Ökoquartier lediglich „kleine“ Grünfläche von 530 m<sup>2</sup> und die hohe Anzahl an Bauplätzen. Weiterhin plädierte er für eine Absenkung der GFZ von 0,4 auf 0,35.

StR Pflügl sah ebenfalls viele positive Aspekte in der Planung und schlug vor, dass wegen der Verschattung von Photovoltaikanlagen keine Dachgauben aufgebaut werden sollten. Lediglich Dachflächenfenster sollen erlaubt sein. Die vorgegebene Wandhöhe soll ebenfalls gestrichen werden. Die Grünfläche sah er und StR A. Amann als ausreichend an. Ebenso sahen beide eine dichte Bebauung für sinnvoll an, um nicht in Kürze weitere Flächen ausweisen zu müssen.

StR König regte ebenfalls an, die GFZ abzusenken und kritisierte die zu vielen Bauplätze in dem Baugebiet. Er wünsche sich eine Erweiterung des Grünstreifens nach Osten und das anliegende Baugrundstück solle um 90 Grad gedreht werden um wieder eine optimale Ost-West-Ausrichtung zu bekommen. Im Bereich des Hangs wünschte er sich ein Plateau mit Sitzgelegenheiten welches zum Verweilen einlädt. Hier sollte im Grünen eine Aufenthaltsqualität geschaffen werden. Bürgermeister Schmid entgegnete, dass ein Fußweg grds. möglich sein wird.

Weiterhin entgegnete Bürgermeister Schmid, dass die Grünfläche im Baugebiet zwar 530 m<sup>2</sup> betrage, der Südanhang aber gut 4000 m<sup>2</sup> sind, so dass von der Gesamtfläche ein großer Teil als Grünfläche erhalten bleiben wird und für die restliche Fläche auch dementsprechend Ausgleichflächen von der Naturschutzbehörde gefordert werden.

### Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt dem Stadtrat von Vohburg folgende eingearbeitete Änderungen zu übernehmen:

- Die GFZ wird von 0,4 auf 0,35 heruntersetzt
- Auf den Dächern werden keine Dachgauben zugelassen, da diese zu Verschattungen der Photovoltaikanlagen führen
- Für die Vergrößerung der Grünfläche soll der südlich der Grünfläche gelegene Bauplatz wegfallen, Alternativ wird die derzeitige Planung durchgeführt. Hierüber soll der Stadtrat mehrheitlich entscheiden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 0**

## **2. Diskussion über die Gestaltung des ehemaligen Volksfestplatzes mit Vorstellung der Vorschläge der Bürgerinnen und Bürger**

Den Ausschussmitgliedern wurde die Liste der Bürgeranregungen per Email im Vorfeld der Sitzung übermittelt. Seitens der Verwaltung wurde gebeten, dass Vorschläge für einen Landschaftsarchitekten von den Ausschussmitgliedern eingebracht werden sollen. Im Anschluss wird mit dem Architekten Kontakt aufgenommen und die Bürgeranregungen diesem übermittelt. In einer weiteren Ausschusssitzung soll sodann die Planung abgestimmt werden um dem Stadtrat einen Vorschlag unterbreiten zu können.

### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beschlussfassung verlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

## **3. Pilotprojekt Vohburg -Mehrwegverpackungen-**

Geschäftsleiter Amann informierte die Ausschussmitglieder über den derzeitigen Stand bei der Einführung des Mehrwegverpackungssystems der Vohburger Gastronomen. Insgesamt haben 6 Gastronomen die Bereitschaft signalisiert bei dem Projekt mitzumachen. Die Vertragsunterlagen wurden von der Verwaltung, als Schnittstelle, den Gastronomen übermittelt.

### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wurde ohne Beschlussfassung verlassen.

**Abstimmungsergebnis:**

## **4. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

## **5. Wünsche und Anregungen der Stadtratsmitglieder**

Nachdem Wortmeldungen nicht vorlagen, schloss der 1. Bürgermeister Martin Schmid gegen 18:10 Uhr die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Landwirtschaft- und Nachhaltigkeitsausschusses.

Andreas Amann  
Schriftführer

Martin Schmid  
1. Bürgermeister